



# GRÉSIVAUDAN<sup>®</sup>

Art de vivre habitat culture économie sport et nature sorties, spectacles patrimoine histoire...

Magazine  
Isère-Savoie

LE MAGAZINE  
OFFERT  
20 000 exemplaires  
certifiés

n° 67  
Mars  
2017



**Dossier :**  
**pour votre**  
**Immobilier :**  
**choisissez des**  
**professionnels**  
**p9 à 16**

Photo PPOLOLIA



## Printemps : mettez la lune dans votre jardin !

Christian Scherrer vous propose de mettre votre jardin sous l'influence des astres... p6



## Focus sur St-Maximin, le village aux 12 hameaux

Il domine le Haut Grésivaudan avec sa tour d'Avalon dont la fête aura lieu le 4 juin. p4 et 5



## Une petite reine sur les pistes du Grésivaudan

Pour vos déplacements, pensez au vélo, et pourquoi pas avec assistance électrique ? p7



## Maison : aménager sa suite parentale

Chambre avec dressing et salle de bain : pour ou contre le décroïsonnement ? C'est la rubrique déco de Félise Genoux. p17

Une publication d'Albos Editions. Publicité 06 58 31 38 60 & 06 85 73 73 17 - Rédaction 06 40 60 55 71 [www.gresivaudan-magazine.fr](http://www.gresivaudan-magazine.fr)

Offre valable jusqu'au 31 mars 2017

Recevez jusqu'à

# 100 €

TTC  
pour l'achat de 4 pneus\*



[WWW.IDEALPNEU.FR](http://WWW.IDEALPNEU.FR)

ST-EGREVE

21, Avenue de l'île Brune  
38120 ST-EGREVE

04 22 57 00 15

FROGES

1, Allée du Pré - 38190 FROGES  
(face à ZABALDANO FLEURS)

04 22 57 00 20

EVERGREEN

TOYO TIRES  
driven to perform

Gislaved

GOODYEAR

DUNLOP

\*Pour tout achat de 2 ou 4 pneus de marque Evergreen, Toyo Tires, Gislaved, Goodyear et Dunlop, des gammes Tourisme, Camionnette et 4x4, été ou hiver, montés dans nos centres Idéal Pneu. Dans la limite des stocks disponibles. Voir conditions en magasin. Offre non cumulable avec toute offre promotionnelle en cours.

# Saint-Maximin soigne ses hameaux

Eparpillé sur le versant de la montagne de Bramefarine, dans le Haut Grésivaudan qu'il toise du haut de ses 400 m d'altitude, ce discret et charmant village regroupe une douzaine de hameaux et un bourg-centre faisant corps autour de sa tour d'Avalon.



Les Bretonnières, les Rippelets, Repidon, Avalon, l'Echinal... Ils sont une douzaine de hameaux à s'égrener sur une dizaine de km<sup>2</sup> au pied de Bramefarine. Cet éparpillement champêtre caractérise Saint-Maximin... et fait son charme. En se promenant de l'un à l'autre de ces écarts, on est traversé par un sentiment de quiétude et on finit par éprouver une sensation de « rupture » avec la vallée, pourtant toute proche. Un sentier agreste après le hameau de Répidon, devient sylvestre et débouche sous celui des Rippelets, nous offrant de contempler un splendide panorama qui

embrasse le Grésivaudan vers le Sud, balaie le massif de la Chartreuse, la Combe de Savoie vers l'Ouest et au Nord le massif des Bauges. Ainsi respire Saint-Maximin.

## Rajeunir une commune vieillissante

Avec 650 habitants, le village du Haut Grésivaudan figure dans le peloton des 21 communes de la vallée de moins de 1 000 habitants. A ce titre il est potentiellement concerné par le rassemblement dit de « communes nouvelles ». Avec ses 35 416 communes, la France recense à elle seule près de 40 % des mairies des 28 pays de

l'Union européenne ; les fusions apparaissent donc comme la prochaine étape de la réforme territoriale. Question peut-être un peu prématurée : avec quelle autre commune pourrait donc s'allier Saint-Maximin ? Pontcharra ? Peut-être trop urbaine. Morétel-de-Mailles ? Elle a déjà « épousé » St-Pierre d'Allevard (devenues toutes deux Crêts-en-Belledonne). En fait, si l'on regarde une carte d'état-major, on remarque des accointances naturelles avec Le Moutaret, village à peine plus haut sur l'autre versant de Bramefarine, distant de 6 km à peine et comptant 240 habitants. Saint-Maximin et le Moutaret semblent avoir de nombreux points communs... le principal constat sur la démographie est que la population est vieillissante, d'où la nécessité de favoriser un apport de population jeune (ne serait-ce que pour préserver le seul équipement public communal : l'école, qui accueille plus de 80 élèves), tout en veillant à contenir cet apport du fait des ressources limitées en eau de la commune. Michel Poinson, 2<sup>e</sup> adjoint au maire chargé de la communication estime que dans l'avenir Saint-Maximin ne comptera pas plus de 850 habitants. On note que depuis deux siècles au moins, la population est stable. De 681 résidents en 1801, elle a atteint 971 habitants en 1836, soit à l'avènement de la Révolution Industrielle et du thermalisme qui ont transformé la ville voisine d'Allevard, et attiré et fixé autour d'elle une nouvelle main d'œuvre. La population se stabilise de nouveau à 658 Saint-maximois en 1901, elle chute après-guerre et atteint 291 habitants en 1962. C'est l'exode des campagnes vers les villes... Elle remonte ensuite et se stabilise dans les années 2000.

## Le PLU du renouveau dans la stabilité

Le Plan local d'urbanisme et le Projet d'aménagement de développement durables devraient être des outils précieux pour développer une politique de maintien de l'existant et de rajeunissement démographique. Il faut conserver

## La Forge du Père Gauthier se rallume !

Il n'était que temps de ramener la vie dans ce lieu central du village, qui a vu passer tant de gens, d'animaux, d'histoires. Son renouveau est l'histoire d'une rencontre, entre la commune, l'ancien propriétaire M. Panerio et Jean-Baptiste Mérendet, petit-fils d'Eugène Charmet, qui a vécu à Saint-Maximin. Cette forge, les anciens s'en souviennent et les nouveaux habitants se questionnent sur son passé. Une association créée par Jean-Baptiste Mérendet va s'installer en ces murs, afin d'y remettre de l'activité, d'y organiser des ateliers de découverte, des visites, des ateliers plus confirmés. L'idée est d'en faire un lieu de rencontre, de partage, de discussion, entre un café et quelques coups de marteaux (sur l'enclume !)... Bref, rendre une place à ce lieu qui a si fortement vécu. Le projet se construit, il avance et les premiers pas des membres actifs dans l'atelier se feront au cours du printemps. Une première série de travaux nécessaires au rafraîchissement des lieux et à la remise en état des outils sera effectuée. L'inauguration officielle est prévue pour juin. Tout le village sera convié, et même au-delà. Si d'ici là quelque fumée s'élève, ou si bruit de marteau résonne et que cela attise... votre curiosité, n'hésitez pas à venir rencontrer les animateurs du projet. C'est aussi le projet de la commune et de ses habitants. La porte sera ouverte.



Le Maire de Saint-Maximin Jacques Viret

C'est un éminent scientifique et un homme discret voire humble qui est maire de la commune de Saint-Maximin, petite mais altière voisine de Pontcharra. Médecin général et biologiste, docteur ès Sciences, professeur agrégé du Val de Grâce (ministère de la Défense) et ex-directeur du CRSSA (Centre de Recherche du Service de Santé des Armées) à Grenoble, Jacques Viret est aussi un des derniers élèves du mathématicien français René Thom (1923-2002), le père de la « Théorie des catastrophes ». Il a enseigné au séminaire « Crise et escalade de la violence » à l'université Lyon 3 (Master 2 Recherche - 2006-2013), où il travaillait autour des modélisations dynamiques (topologie, turbulence) pour penser les crises politiques.

Au côté de Dominique Dormond (1948-2003) professeur et médecin-chef au service de Santé des armées et chef du service de neurovirologie du CEA, il aurait devancé de quelques mois l'Américain Stanley Prusiner dans la découverte du prion, « pseudo-virus » responsable entre autre de la maladie de Creutzfeldt-Jakob et de la vache folle. Mais c'est le chercheur d'Outre-Atlantique qui a reçu le Prix Nobel de médecine en 1997 ! A l'époque, la grande majorité des biologistes, y compris français, jugeait l'existence du prion comme une hérésie et la découverte de MM. Viret et Dormond a un peu trop tardé à être reconnue !... Ce qui n'a pas empêché Prusiner de reconnaître, dans son discours de réception du Prix Nobel, que ses collègues français l'avaient bien devancé. « Avec deux méthodes différentes, chacun dans nos laboratoires, nous avions atteint le même but », se félicite M. Viret, magnanime.

Engagé dans une recherche multidisciplinaire associant la philosophie, les mathématiques, le langage et la psychologie, il poursuit aujourd'hui l'œuvre de René Thom. Il donne des cours à l'Université Intercommunale Grésivaudan (UICG) et il prépare une conférence qu'il présentera à Bruxelles, à la fin de l'été, sur le thème « Les mathématiques peuvent-elles aider à mieux comprendre l'âme ». Un programme qui devrait réconcilier le sensible et l'intellect, les matheux et les littéraires !

Fils de militaire, ayant grandi à Maubec, village du Nord-Isère, Jacques Viret a commencé son secondaire en Autriche, où son père avait déménagé la famille. Dans les montagnes du Tyrol, le jeune Viret passionné de ski devient champion scolaire d'Autriche, avant de revenir en France et terminer son collège à Lyon. Excellent élève, il hésita entre les métiers d'ébéniste et d'agriculteur ; mais également attiré par les mathématiques et la médecine, il s'engouffra finalement dans ce dernier cursus, pour devenir chercheur. Il a étudié, entre autres, « la notion du temps en biologie »...

A Grenoble, au Centre de Recherche du Service de Santé des Armées il a travaillé avec ses équipes dans les domaines de la prévention du risque chimique (gaz toxiques Soman/Sarin...), du risque biologique et du risque d'irradiation physique, recherches qu'il croisait avec celles des équipes civiles du CEA de Grenoble, qui elles travaillaient sur la radio-sensibilisation (traitement médical par irradiation).

Jacques Viret a choisi d'habiter Saint-Maximin en 1990. Il a retrouvé ici un peu de son village de Maubec. Il lui arrive d'échanger dans le patois de son enfance avec une vieille dame du village.

En retraite depuis quelques années, il s'est vu tiré par la manche sur plusieurs mandats, avant finalement d'accepter de devenir maire, lors des dernières élections municipales (2014). Président aux destinées d'un village ayant peu de moyens, subsides qui de plus s'érodent chaque année, il cherche à faire valoir le statut des petites communes comme la sienne, qui bien que rurales et adossées à des montagnes, ne sont ni des communes campagnardes, ni spécifiquement des communes montagnardes. Il imagine que dans 30 ans, il pourrait n'y avoir plus que 20 000 communes en France (contre 35 416 aujourd'hui) et que celles ceinturant la montagne de Bramefarine pourraient n'en faire plus qu'une seule...

Parmi les projets qu'il étudie avec ses collègues conseillers : la transformation d'une grange d'Avalon en lieu d'accueil, de manifestations, d'expositions et de spectacles. Mais avec quels moyens demande-t-il ? Il pense que le tourisme rural est une part de l'avenir du village, il échafaude l'idée une économie de transformation du bois vers les hameaux des Rippelets et des Bretonnières et en terme d'urbanisme une diversification légère de l'habitat à la Combe, projets qui pour voir le jour devront faire leur chemin...

7 ANS KIA GARANTIE

Nouvelle Kia Rio  
A vous de jouer !

À partir de **137 €** TTC/mois<sup>(1)</sup>  
1<sup>er</sup> loyer majoré de 1 777 €  
Financement en LLD sur 49 mois et 40 000 km

**RIO**

**KIA**

Le Pouvoir de Surprendre

Équipements de série de la nouvelle Kia Rio Active  
Régulateur/Limiteur de vitesse • Climatisation  
Bluetooth® • Radio CD/MP3 avec port USB



KIA, LE SEUL CONSTRUCTEUR À GARANTIR TOUS SES MODÈLES 7 ANS ET À OFFRIER 7 ANS DE MISES À JOUR DE LA CARTOGRAPHIE.

Consommations mixtes et émissions de CO<sub>2</sub> de la nouvelle Kia Rio : de 3,8 à 6,1 L/100 km - de 98 à 140 g/km.

\*Garantie 7 ans ou 150 000 km (1<sup>er</sup> des deux termes échu) valable pour tous les modèles Kia en France métropolitaine et Corse (hors DOM-TOM) et dans tous les États membres de l'UE ainsi qu'en Norvège, Suisse, Islande et à Gibraltar. \*\*Offre limitée à l'achat d'un véhicule Kia neuf équipé d'un terminal Navigation LG ou M2055 monté en usine par Kia à compter du 1<sup>er</sup> mars 2013 chez les distributeurs participants. L'offre comprend la mise à jour annuelle des cartes du terminal du véhicule, dans la limite de 6 mises à jour, sous réserve d'une installation par un Réparateur Agréé Kia et de la disponibilité de ladite mise à jour. Mentions légales KIA FINANCE (1) Exemple de financement en Location Longue Durée (LLD) sur 49 mois et 40 000 km pour une nouvelle Kia Rio Active 5 portes 1.2L essence 84 ch 156 BVM5 (hors options) : 1<sup>er</sup> loyer majoré de 1 777 € suivi de 48 loyers mensuels de 137 € TTC (hors assurances et prestations facultatives). Modèle présenté : nouvelle Kia Rio Premium 5 portes 1.2L essence 84 ch 156 BVM5 avec peinture métallisée et Pack Design. 1<sup>er</sup> loyer majoré de 1 875 € suivi de 48 loyers mensuels de 201 € TTC (hors assurances et prestations facultatives). Offre réservée aux particuliers, non cumulable, valable jusqu'au 31/03/2017 chez tous les distributeurs Kia participant à l'opération. Sous réserve d'acceptation du dossier par Kia Finance, département de CGL, Compagnie Générale de Location d'équipements, SA au capital de 58 606 156 € - 69, av. de Flandre 59708 Marcq-en-Baroeul Cedex - SIREN 303 236 186 RCS Lille Métropole. Les marques citées appartiennent à leurs propriétaires respectifs. Conditions sur kia.com.

## KIA AUTOMOTORS

ÉCHIROLLES  
04 76 23 30 63  
78, Cours Jean-Jaurès  
38130 ÉCHIROLLES



SEYSSINET-PARISSET  
04 76 96 20 00  
30, Av. de la Houille Blanche  
38170 SEYSSINET-PARISSET



Femme de Saint-Maximin devant l'ancien prieuré Clunisien, (1900-1925). Collection Musée Dauphinois.

une offre de logement suffisante en nombre et en diversité, pérenniser l'activité agricole et l'exploitation forestière, valoriser et développer les activités culturelles et touristiques (notamment autour des fêtes de village), promouvoir la qualité de vie en préservant les caractéristiques du village. Bref, Saint-Maximin dessine un urbanisme durable et peu gourmand en espace, tout en développant ses réseaux d'eau potable et d'assainissement, ses réseaux de transport, en veillant au renforcement des équipements et des services publics. Bref, le village doit rester attractif.

#### L'étang d'Avalon, la nature au cœur du village

Sur le plan environnemental, Saint-Maximin valorise son marais - l'étang d'Avalon - classé en Espace Naturel Sensible (ENS). Il est couvert d'une importante roselière qui accueille de nombreuses espèces d'oiseaux migrateurs ainsi que des espèces protégées d'amphibiens. A noter qu'une monographie, intitulée *La tour et l'étang d'Avalon*, signée par l'historien Quentin Jagodzinski, est à télécharger sur le site Internet de la commune. Elle nous renseigne sur l'histoire d'Avalon. On y apprend que l'implantation humaine s'y est faite dès le III<sup>e</sup> siècle avant notre ère... Que le nom Avalon provient du gaulois « abalon » signifiant « la pommeraie »... Qu'au début XI<sup>e</sup> siècle, apparaît la famille d'Avalon,

qui devient l'une des plus puissantes du Grésivaudan avec les Aymard de Domène... Qu'enfin Avalon est aussi le cadre d'une grande bataille, en 1591. Alors, François de Bonne Duc de Lesdiguières, gouverneur de Grenoble rassemble 7 000 hommes et met en déroute 16 000 soldats des armées savoyardes. Le choc, terrible, se fait à Villard Noir (aujourd'hui hameau de Pontcharra) et l'onde se déplace jusqu'à Avalon...



## Une tour, un saint et un cygne céleste...

La tour d'Avalon a été construite en 1895 par les pères Chartreux sur les ruines du donjon de l'ancien château médiéval de la famille de chevaliers Wallon-Romestang d'Avalon, présente dès l'an mille dans le haut Grésivaudan. On découvre les vestiges de l'ancien donjon au pied Nord. Composée de 3 niveaux et d'un 4<sup>e</sup> en terrasse couronné d'un faux mâchicoulis, elle est construite en partie en moellons de calcaire et en pierres de taille. Le 3<sup>e</sup> niveau est éclairé par des baies cintrées. Au sud, la tour est flanquée d'une chapelle dédiée à saint Hugues. De style néo byzantin, son architecture est représentative de l'inspiration romantique du XIX<sup>e</sup> siècle. Elle est inscrite au titre des Monuments historiques et a fait l'objet d'un programme de travaux de conservation.

Avec ses 33 m de haut, la tour d'Avalon est un des éléments identifiant le territoire du Grésivaudan.

#### Un cygne blanc apparaît...

Encore appelé Hugues de Lincoln, saint Hugues est né en 1140, au château d'Avalon. Il est le fils d'Anne de Theys et de Guillaume Romestang, seigneurs d'Avalon. Hugues a huit ans quand il perd sa mère. Il est alors placé à l'école de chanoines de Villard-Benoît, une des quatre paroisses du mandement d'Avalon. À quinze ans, il reçoit la tonsure qui le fait clerc, et à dix-neuf ans il devient diacre de la paroisse de Saint-Maximin, qu'il va administrer pendant deux ans. En 1163, il entre à la Grande Chartreuse et se forme à la dure règle cartusienne. Dix ans plus tard, il est nommé procureur et restera sept ans dans la place avant de rejoindre l'Angleterre. En 1180, le roi d'Angleterre Henri II choisit Hugues d'Avalon comme prieur de la chartreuse de Witham. Celle-ci devient très vite un haut lieu spirituel. Le 21 septembre 1186, Hugues est sacré évêque de Lincoln, à Westminster. Lors de son intronisation, un cygne blanc apparaît dans les domaines de l'évêque. L'animal deviendra alors son emblème.

Détail du retable provenant de l'église de la chartreuse de Saint-Honoré à Thuisson, près d'Abbeville, vers 1490-1500.



Sur votre agenda

## Fête de la Tour le dimanche 4 juin

De 9h à 18h : vide-greniers, marché d'artisans, buvette-repas, petit train, spectacle renaissance, tir au canon...



## COMPAGNIE FIDUCIAIRE GRÉSIVAUDAN



SOCIÉTÉ D'EXPERTS-COMPTABLES ET DE COMMISSAIRES AUX COMPTES

www.fiduciaire-gresivaudan.com

### La CFG développe son Pôle Audit

Florent RAPIN, Président Directeur Général de la Compagnie Fiduciaire Grésivaudan et Sylvie DUPONT Directeur Général Délégué sont Experts Comptables et Commissaires aux Comptes. Le cabinet compte une soixantaine de collaborateurs répartis sur 8 sites du pays voisin au bassin chambérien.

#### Mr RAPIN, vous avez développé un pôle AUDIT, à quelle fin ?

FR : L'Audit est un domaine bien spécifique et très pointu. Sur ces 2 dernières années, nous avons triplé notre activité de commissariat aux comptes. En créant ce pôle dédié aux Commissariats aux Comptes, nous tenons compte de ses particularités dans un souci constant d'améliorer la qualité de nos procédures pour toujours plus de réactivité et d'efficacité.

#### Mme Dupont, vous êtes Responsable du pôle AUDIT, quelle est votre mission ?

SD : J'ai une mission de conseil et de contrôle des procédures métiers et procé-

dures internes. J'ai des compétences particulières en Contrôle de gestion : une valeur ajoutée certaine dans le domaine de l'audit. Nous assurons aussi des missions de Commissariat aux apports, de Commissariat à la transformation, de Commissariat à la fusion.

Tous nos intervenants sont des commissaires aux comptes, experts comptables et experts comptables stagiaires aguerris. Nous Certifions les comptes des entreprises et des associations en qualité d'auditeur légal. La loi oblige ces structures à faire appel à « quelqu'un d'indépendant, au-delà de l'expert-comptable » pour contrôler « la réalité et la sincérité » de leurs finances.

Nous nous assurons aussi que le droit social est appliqué. FR : En effet, en contrôlant les entreprises, nous les protégeons d'elles - même. Les erreurs sont bien plus fréquentes que les malversations.

#### Que vous a apporté cette nouvelle organisation ?

FR : Un gain en termes de productivité et de qualité dont bénéficie à la fois nos clients et nos partenaires Avocats, Experts



Comptables qui interviennent également sur les dossiers. C'est un métier de contact en fin de compte !



PONTCHARRA 04 76 97 31 23 ECHIROLLES 04 76 84 52 68

LE TOUVET 04 76 08 99 11 VOIRON 04 76 07 45 40

ALLEVARD 04 76 45 08 73 LA ROCHETTE 04 79 25 77 15

CROLLES 04 76 08 99 11 CHAMBERY 04 76 97 31 23

